

Wo steht W'Alter?

Patrick Leemann, Vorstand W'Alter

W'Alter ist eine gemeinnützige Wohnbaugenossenschaft für Jung und Alt in der Stadt Zug. Sie setzt sich seit 2014 für bezahlbaren Wohn- und Lebensraum ein. Dabei agiert W'Alter gemeinnützig, selbstverwaltet und generationenübergreifend.

Sieben Jahre sind seit der Gründung der Genossenschaft W'Alter vergangen. Ein Haus, respektive Wohnungen konnten noch nicht bezogen werden. Deshalb stellt sich die Frage: Wo steht W'Alter heute?

Der Vorstand war und ist sehr engagiert in der Netzwerk- und Projektarbeit. Dies zeigt sich insofern, dass die Genossenschaft W'Alter mittlerweile in den entsprechenden Abteilungen der städtischen und kantonalen Verwaltung und bei einzelnen Investoren (z.B. V-Zug, Papieri) und den anderen Zuger Wohnbaugenossenschaften bekannt ist. Bei verschiedenen Bauprojekten konnte der Vorstand die Vision des genossenschaftlichen Zusammenlebens vorstellen und hervorheben, was W'Alter einmalig macht im Kanton Zug. Ein erster Teilerfolg ist der jungen Wohnbaugenossenschaft auf dem Areal Steinlager im Norden der Stadt Zug geglückt. W'Alter ist eine von mehreren Nutzer*innen, die das zukünftige Wohnprojekt realisieren dürfen. Grosser Haken an der Sache: Es ist noch unklar, wann das Projekt realisiert wird. Vielleicht in vier, acht oder noch mehr Jahren. Die Genossenschaft hofft darauf, dass die Stadt den Turbo zündet und auf dem Areal Steinlager 2026 die ersten W'Alter-Wohneinheiten bezugsbereit sind. Auf diesen «unsicheren» Lorbeeren will sich der Vorstand (Stand 15.11.21) nicht ausruhen und sucht deshalb weiter nach Bauland oder einem bestehenden Gebäude, damit möglichst zeitnah ein erstes Wohnprojekt der Genossenschaft W'Alter umgesetzt werden kann.

Gemeinsame Werte entwickeln

Nebst dem Vorstand waren auch die Genossenschafter*innen aktiv und haben bereits sehr viel Vorarbeit geleistet, was die Form des Zusammen-

lebens betrifft. In Arbeitsgruppen und Workshops wurden diverse Fragen diskutiert und bearbeitet. Mit dem Ziel, eine Vorstellung zu bekommen, wie das generationenübergreifende Zusammenleben in Cluster- und Mietwohnungen, in Gemeinschaftsräumen, mit unterschiedlichen Bedürfnissen und Interessen und selbstverwaltet funktionieren könnte. Ein spannender Prozess, der nach wie vor im Gange ist

und auch eine gute Gelegenheit bietet, einander besser kennenzulernen und gemeinsame Werte zu entwickeln, damit das gemeinschaftliche Wohnen gelingen kann. W'Alter wächst kontinuierlich und zählt heute 45 Mitglieder.

Wir bleiben am Ball für W'Alter und für alternative Wohnformen in Zug, der Vorstand auf der Suche nach Bauland oder einem bestehenden Projekt zur Realisierung unserer Vision für das gemeinschaftliche Zusammenleben, und die Mitglieder in der Entwicklung von gemeinsamen Werten und Wohnformen und im Zusammenwachsen als Genossenschaft. ■



Die Wünsche und Vorstellungen sind konkret, das Bauprojekt lässt auf sich warten.

W'Alter

Mitgliedschaft: Der Genossenschaftsanteil beträgt pro Mitglied CHF 3000.–
Kontakt/Mitgliedschaftsantrag: Wohnbaugenossenschaft W'Alter c/o Patricia Thür,
Widenstrasse 24, 6317 Oberwil b. Zug, info@genossenschaft-walter.ch
Weitere Informationen finden Sie auf unserer Homepage: genossenschaft-walter.ch

Zweck: Die Genossenschaft W'Alter verfolgt das Ziel, in gemeinsamer Selbsthilfe und Mitverantwortung ihren Mitgliedern dauerhaft den Bedarf an Wohnraum zu tragbaren finanziellen Bedingungen zu decken. Sie fördert das Zusammenleben im Sinne gesamtgesellschaftlicher Verantwortung und gegenseitiger Solidarität. Junge Zuger*innen können mit dieser Wohnform autonom leben. Sie haben generationenübergreifenden Anschluss und profitieren von älteren Mitbewohner*innen und umgekehrt. Falls Sie, liebe Leserin und lieber Leser, Bauland oder ein Gebäude besitzen oder jemanden kennen, der dies tut, und Sie von unserer Idee begeistert sind, dann zögern Sie nicht und melden Sie sich bei uns.